



ROMÂNIA

Sectorul 1 al Municipiului București

Direcția de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1

Serviciul de Executare Silită Amenzi, Impozite și Taxe Persoane Juridice

Model 2016 ITL 050

Cod SIRUTA

Codul de identificare fiscală: 12293095

Adresa: Piața Amzei nr. 13, Sector 1, București

Tel/fax 021.311.91.08, int. 132/135/169

Web: www.impozitelocale1.ro

e-mail: secretariat_pj@impozitelocale1.ro

Instituația este autorizată să prelucreză date cu caracter personal conform autorizării de înregistrare nr. 10761 și nr. 38012

Nr./...../20....

PROCES-VERBAL

de sechestru asupra bunurilor imobile

încheiat astăzi, luna, anul, ora

În temeiul art. 242 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, subsemnatul, executor fiscal, cu legitimația nr., delegația nr., am procedat la aplicarea sechestrului asupra bunurilor imobile ale debitorului¹⁾ cu domiciliul fiscal în ROMÂNIA/ județul, codul poștal, municipiul/orașul/comuna satul/sectorul, str. nr. bl. sc. et. ap., identificat prin B. I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.I.F.²⁾, tel./fax, e-mail, care înregistrează obligații de plată, constând în:

Natura obligației fiscale ³⁾	Titlul executivului nr./data	Suma - lei -		Cuantumul sumei datorate (lei)
		Debit	Accesorii ⁴⁾ Calculate până la data de	

Pentru stingerea creanțelor fiscale, s-a procedat la sechestrarea bunurilor imobile prevăzute în anexă, care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

În cazul în care executorul fiscal nu poate evalua bunurile imobile sechestrate deoarece aceasta necesită cunoștințe de specialitate, evaluarea se va face înaintea procedurii de valorificare.

Sechestrul aplicat conferă creditorului fiscal un drept de ipotecă.

Sechestrul s-a aplicat în prezența următoarelor persoane:

1. domiciliat în legitimat cu în calitate de

2. domiciliat în legitimat cu în calitate de

3. domiciliat în legitimat cu în calitate de

Asupra bunurilor imobile sechestrate au fost aplicate măsuri spre neschimbare, constând în⁵⁾

Drepturi reale și sarcini care grevează bunurile imobile

În legătură cu bunurile imobile sechestrate, debitorul menționează că au fost/ nu au fost sechestrate anterior

În legătură cu bunurile sechestrate s-au săvârșit infracțiunile

Persoanele de față la aplicarea sechestrului formulează următoarele obiecții:

Bunurile imobile sechestrate sunt indisponibilizate cât timp durează executarea silită. În cazul în care obligația fiscală nu se achită în termen de 15 zile,

se va proceda la valorificarea bunurilor sechestrate, conform legii.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau

luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de sechestru s-a încheiat în exemplare

Conducătorul organului fiscal local,⁷⁾L.S.
(prenumele, numele și semnătura)

Contribuabilul sau persoana majoră cu care locuiește

L.S.
(prenumele, numele și semnătura)

1.
(semnătura martorului)

2.
(semnătura martorului)

3.
(semnătura martorului)

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intra sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intra în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

¹⁾ Nume și prenume/denumire

²⁾ Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

³⁾ Se va preciza denumirea creanței fiscale principale: impozit, taxă, amendă sau altă sursă ori a creanței fiscale accesorii, după caz.

⁴⁾ Pentru neplata în termen a sumelor datorate, se vor calcula majorări de întârziere conform art. 183 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu excepția obligațiilor provenite din accesorii și amenzi.

⁵⁾ Pimere de sigilii; custodie

⁶⁾ Se va face mențiunea dacă debitorul nu este de față, precum și dacă debitorul sau vreuna dintre persoanele care au fost de față la sechestrare refuză sau nu poate să semneze procesul-verbal de sechestru.

⁷⁾ Conducătorul organului de executare poate delega dreptul de semnătură unui executor fiscal din cadrul organului fiscal local

⁸⁾ Se va menționa actul care atestă proprietatea asupra bunului, precum și autoritatea emitentă.

⁹⁾ Se va menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

¹⁰⁾ Conducătorul organului de executare poate delega dreptul de semnătură unui executor fiscal din cadrul organului fiscal local

Dosar de executare

Nr. /

S-a procedat la aplicarea sechestrului asupra următoarelor bunuri imobile:

- a) clădire având suprafața construită desfășurată de m², compusă din și construită din situată în localitatea str. nr. deținută în baza⁸⁾ înscrisă în CF nr. nr. top evaluată la suma de lei.
- b) teren⁹⁾ în suprafață de m², situat în localitatea str. nr. înregistrat în REGISTRUL AGRICOL 20 .../ 20 TIPUL VOL POZIȚIA NR. parcela deținut în baza înscris în CF nr. nr. top evaluat la suma de lei.

Conducătorul organului fiscal local¹⁰⁾, Contribuabilul sau persoana majoră cu care locuiește

L.S.

(Numele, prenumele și semnătura)

Administrator de sechestru,

(Numele, prenumele și semnătura)

L.S.

(Numele, prenumele și semnătura)

1

(semnătura martorului)

2

(semnătura martorului)

3

(semnătura martorului)