



Cod SIKOTA

Codul de identificare fiscală: 12293095

Adresa: Piața Amzei nr.13, Sector 1, București

Tel/fax 021.311.91.08, int.132;135;169

Web: www.impozitelocale1.ro

e-mail: secretariat_pj@impozitelocale1.ro

Instituația este autorizată să prelucreză date cu caracter personal conform autorizării de înregistrare nr. 10761 și nr. 38012

PROCES-VERBAL

de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare și conform procesului verbal de licitație emis de, încheiat astăzi luna anul
s-a valorificat prin vânzare la licitație¹⁾

Debitor:

(nume, prenume/denumire, forma juridică)

cod de identificare fiscală²⁾

str. nr.

localitatea

județul

contul

banca

Date de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de compusă din și
construită din stare de uzură/elemente particulare
situată în localitatea str. nr.
înscrisă în CF nr. nr. top

b) teren³⁾ în suprafață de
..... m² situat în str. nr. înscris în REGISTRUL
AGRICOL 20 20 TIPUL VOL POZIȚIA NR. parcela înscris în CF nr. nr. top

c) alte bunuri

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de lei.

1. În cazul vânzării cu plata prețului în întregime, s-au achitat sumele:

- lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată, în contul nr.

- lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată, în contul nr.

- lei, reprezentând TVA aferentă cu chitanța, ordin de plată, în contul nr.

2. În cazul vânzării cu plata prețului în rate:

a) sume achitate:

- lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată, în contul nr.

- lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată, în contul nr.

- lei, reprezentând TVA aferentă avansului⁴⁾, cu chitanța, ordin de plată, în contul nr.

b) suma rămasă de plată: lei⁵⁾

Potrivit dispozițiilor art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrice interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces verbal de adjudecare s-a încheiat în exemplare.

Alte mențiuni⁶⁾

Conducătorul organului fiscal local,

L.S.

(prenumele, numele și semnătura)

Executor fiscal local,

L.S.
(prenumele și numele executorului fiscal)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,

L.S.
(prenumele, numele și semnătura)

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intra sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intra în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

¹⁾ Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri).

²⁾ Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz.

³⁾ Se va menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

⁴⁾ Avansul este de minim 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

⁵⁾ Se va menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

⁶⁾ Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipar.