



ROMÂNIA
Sectorul 1 al Municipiului Bucuresti
Directia Generala de Impozite si Taxe Locale Sector 1
Piata Amzei, nr. 13, Sector 1, Bucuresti
Codul de înregistrare fiscală: 12293095
Adresa de posta electronica a organului fiscal: www.impozitelocale1.ro
Operator de date cu caracter personal nr. 10761 si 38012

Anexă
Model 2016
ITL - 001

Numărul de rol nominal unic		Registrul agricol	Tipul:	Volumul:	Poziția:
------------------------------------	--	--------------------------	--------	----------	----------

DECLARAȚIE FISCALĂ: **PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE** **REZIDENȚIALE** **NEREZIDENȚIALE** **CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele												<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală	<input type="checkbox"/> Codul numeric personal	<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală
Prenumele														
Numărul tel./fax			Adresa de poștă electronică			Strada			Nr.		Cod poștal			
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea		Județul/Sectorul			Tara	Cotă proprietate				
Adresa de corespondență	Strada	Nr.	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>					

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele												Codul numeric personal		
Prenumele														
Numărul tel./fax			Adresa de poștă electronică			Strada			Nr.		Cod poștal			
Număr	Cod poștal	Blocul	Scara	Etaj	Apartament	Localitate			Județul/Sectorul	Tara	Cotă proprietate			

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE												Nr. act dobândire:	Data dobândirii:	Valoare achiziție (lei)
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	-------------------------	--------------------------------

Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire												DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>	Cota:	În calitate de:
Strada	Nr.	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente		DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>					

Specificații	Clădiri				Construcții anexe				Construcții la subsol, demisol, mansardă			
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D						
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>
Suprafața utilă (m ²)												
Suprafața construită desfășurată (m ²)												

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă


V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice																
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:		utilă m ²						construită desfășurată m ²								
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință								
Valoarea clădirii (lei)		Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)										
Dată întocmire raport		Dată întocmire proces verbal de recepție				Dată încheiere act de dobândire										

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial:**


--

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) <input type="checkbox"/> La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică. În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

b) <input type="checkbox"/> La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 4..... 7.....
2..... 5..... 8.....
3..... 6..... 9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
Semnătura contribuabilului		Semnătura împuternicitului			
Data semnării	În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.				
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreeată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.					
Data și semnătura	Date de identificare ale acestei persoane:				
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de

Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.				
	Zona în cadrul localității			Rangul localității	
Semnătura	Data semnării				

Vă informăm că datele declarate de dumneavoastră servesc exclusiv desfășurării activității Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1, iar utilizarea lor respectă integral prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date. În conformitate cu prevederile Codului fiscal și ale Codului de procedură fiscală, D.G.I.T.L. Sector 1 prelucrează informațiile necesare administrării rolurilor fiscale, iar acestea sunt dezbătute doar autorităților abilitate prin lege să le solicite. De asemenea, vă aducem la cunoștință obligativitatea completării tuturor datelor de pe formulare, în caz contrar nu se va da curs cererii dumneavoastră. În cazul în care doriți verificarea exactității datelor personale în evidențele noastre, puteți adresa o cerere instituției, în care sunteți rugați să precizați motivul verificării. Puteti solicita, în scris, accesul, rectificarea, ștergerea și restricționarea datelor cu caracter personal a căror prelucrare nu este conformă cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679, în măsura în care prezența și o argumentare din care să rezulte clar motivele întemeiate ale acestei acțiuni.