

**Direcția Generală de Impozite și Taxe  
Locale a Sectorului 1**

Nr. 232758/02.07.2015

**Agenția Națională de  
Cadastru și Publicitate Imobiliară**

Nr. 12386/26.06.2015

**PROTOCOL DE COLABORARE**

**Între Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 și Agenția Națională  
de Cadastru și Publicitate Imobiliară**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE A SECTORULUI 1**, cu sediul în București, Piața Amzei nr. 13, sector 1, reprezentată de doamna Dorina VASILE, Director General

**și**

**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr. 202A, etaj 1, sector 6, reprezentată de domnul Radu Codruț ȘTEFĂNESCU, Director General,

denumite în continuare Părțile,

Având în vedere:

- dispozițiile art. 60 și următoarele din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 295<sup>1</sup> din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 8 din Regulamentul de organizare și funcționare al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012, cu modificările ulterioare și ale art. 9 alin. (8) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1;
- prevederile Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și ale Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informații de interes public.

Ținând cont de faptul că Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 este înregistrată la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal ca operator de date cu caracter personal, cu numărul de notificare 10761.

În aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la

stabilirea stării de fapt fiscale, urmărirea și executarea silită a debitorilor deținători ai unor imobile aflate în evidențele fiscale, indiferent de domiciliul ulterior al acestora.

Încheie următorul Protocol:

## CAPITOLUL I - DISPOZIȚII GENERALE

**Art. 1. - (1)** Obiectul prezentului Protocol îl constituie cooperarea între părți în vederea asigurării schimbului de date și informații prin accesul on-line la bazele de date gestionate de cele două instituții.

**(2)** Cooperarea dintre Părți se concretizează prin asigurarea accesului reciproc al persoanelor anume desemnate la datele și informațiile disponibile în format electronic din sistemul informatic integrat de cadastru și publicitate imobiliară - "E-Terra", deținut de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, respectiv la datele și informațiile disponibile despre imobile și proprietarii acestora în format electronic din sistemul informatic - "Avantax", gestionat de Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1, denumite în continuare *baze de date*, în vederea realizării unui schimb operativ de date și informații.

**(3)** Pentru stabilirea stării de fapt fiscale, organul fiscal va accesa on-line bazele de date ale Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, potrivit art. 4 alin. (3) din prezentul protocol.

**(4)** În vederea înscrierii în evidențele de publicitate imobiliară a măsurilor de indisponibilizare a imobilelor sau a începerii procedurii de executare silită, în baza somației de plată, organul fiscal va identifica imobilul potrivit art. 4 alin. (3) din prezentul protocol și va transmite înscrisul în baza căruia se solicită efectuarea acestor operațiuni prin care se identifică prin număr cadastral și număr de carte funciară. (identificator electronic - IE), conform art. 29 alin. (1) lit. c) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## CAPITOLUL II - ACCESUL RECIPROC LA BAZELE DE DATE

**Art. 2. - (1)** Lista persoanelor anume desemnate din cadrul celor două instituții pentru a avea acces la bazele de date, precum și lista persoanelor de contact din cadrul structurilor/compartimentelor responsabile vor fi agreate reciproc de Părți, prin comunicări oficiale, în termen de 10 zile de la data intrării în vigoare a prezentului protocol, urmând a fi actualizate periodic, la solicitarea întemeiată a oricăreia dintre Părți.

**(2)** Accesul persoanelor anume desemnate la bazele de date se realizează exclusiv în scopul obținerii de date și informații pentru stabilirea stării de fapt fiscale, respectiv identificarea imobilelor ce urmează a fi supuse urmării și executării silite.

**(3)** Accesul se realizează în limita numărului de utilizatori acordat de către Părți și în funcție de evoluția posibilităților tehnice existente.

**(4)** Accesul la bazele de date a persoanelor anume desemnate se realizează cu respectarea cerințelor de securitate prevăzute de lege, în condițiile stabilite prin prezentul protocol. Soluțiile tehnice de acces la bazele de date pot suferi modificări, la solicitarea Părților, în sensul creșterii gradului de securitate informatică a sistemului, în funcție de evoluția tehnologiei.

**Art. 3. - (1)** Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 are acces direct la baza de date deținută de către Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară ce cuprinde exclusiv imobilele înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară - "E-Terra".

**(2)** În cazul în care, în urma interogării sistemului, partea interesată a identificat imobilul/imobilele în baza de date, aceasta nu va mai formula solicitare în scris cu același obiect, decât în situația în care sunt necesare informații/documente suplimentare în vederea stabilirii stării de fapt.

**(3)** Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară are acces direct la baza de date ce cuprinde rolul fiscal al imobilelor, administrată de Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1.

**(4)** În aplicarea prezentului protocol, accesarea bazelor de date de către Părți se realizează cu respectarea politicilor de securitate corespunzătoare fiecărei categorii de informații.

**(5)** Părțile asigură utilizarea și protecția datelor cu caracter personal accesate, în condițiile legii.

**(6)** Părțile se obligă să dispună și să aplice măsurile de protecție necesare pentru interzicerea accesului la resursele de comunicații și cele informaționale care nu fac obiectul prezentului protocol.

**(7)** Anual, până la data de 31 decembrie, Părțile își comunică reciproc informații privind numărul accesărilor în bazele de date deținute de acestea conform prezentului protocol.

### **Capitolul III - ACCESUL ȘI SCHIMBUL DE DATE ȘI INFORMAȚII**

**Art. 4. - (1)** Accesul și schimbul de date și informații - disponibile în format electronic - reciproc al Părților la bazele de date care fac obiectul protocolului se realizează prin interfață WEB.

**(2)** Orice modificare adusă la formatul și structura informațiilor ce fac obiectul schimbului, va fi notificată, în timp util, celeilalte părți.

**(3)** Accesul on-line la bazele de date ale Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară se realizează prin utilizarea următoarelor criterii de căutare:

**a)** datele de identificare ale deținătorilor unui imobil/numele și/sau codul numeric personal, în cazul persoanelor fizice, denumirea și/sau codul unic de înregistrare în cazul persoanelor juridice;

**b)** datele de identificare ale imobilului (număr cadastral/topografic, numărul de carte funciară, adresa poștală).

**(4)** Accesul on-line al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară la baza de date a Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 se realizează pe bază de utilizator și parolă alocate în acest scop.

**(5)** În vederea asigurării accesului la baza de date a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 trebuie să dețină o conexiune securizată în rețeaua date/voce pusă la dispoziție de către Serviciul de Telecomunicații Speciale.

**(6)** După crearea infrastructurii informatice de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, datele furnizate de către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 vor include și accesarea certificatului de atestare fiscală on-line.

(7) Pentru atingerea obiectivelor menționate anterior, Părțile vor depune eforturi în vederea generalizării utilizării sistemului informatic.

**Art. 5.** Părțile cooperează în vederea adoptării unor puncte de vedere comune pentru elaborarea de noi acte normative sau modificarea celor în vigoare ce reglementează domeniul de activitate al părților, cât și pentru perfecționarea cooperării.

#### CAPITOLUL IV - DISPOZIȚII FINALE

**Art. 6.** Implementarea accesului efectiv al persoanelor anume desemnate la bazele de date care fac obiectul prezentului protocol se realizează în termen de 30 zile de la încheierea acestuia.

**Art. 7.** Pentru punerea în aplicare a prezentului protocol, Părțile asigură instruirea persoanelor desemnate în ceea ce privește modul de interogare a bazelor de date.

**Art. 8.** Prezentul protocol poate fi modificat sau completat, numai cu acordul scris al părților, ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse.

**Art. 9.** În cazul în care una dintre Părți este obligată, în condițiile legii, să dezvăluie informațiile/datele ce i-au fost furnizate în temeiul prezentului protocol, va notifica de îndată acest fapt celeilalte părți.

**Art. 10.** Compatibilizarea aplicațiilor informatice ale celor două instituții va fi asigurată de fiecare entitate în parte, în condițiile legii.

**Art. 11.** Prezentul protocol intră în vigoare la data semnării și înregistrării sale de către ambele Părți și este valabil pe o durată de 3 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional.

**Art. 12.** În cazul apariției unor modificări legislative privind interconectarea bazelor de date deținute de instituțiile publice, de natura celor existente în prezentul protocol, protocolul își încetează aplicabilitatea.

**Art. 13.** Datele și informațiile furnizate de către Părți sunt confidențiale.

Prezentul protocol a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte, urmând ca, prin grija Părților, o copie a acestuia să fie transmis structurilor/compartimentelor proprii interesate.

**DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPOZITE  
ȘI TAXE LOCALE A SECTORULUI 1**

**DIRECTOR GENERAL**

[Redacted signature]



**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE  
CADASTRU ȘI PUBLICITATE  
IMOBILIARĂ**

**DIRECTOR GENERAL**

[Redacted signature]

