

ADMINISTRATIA FONDULUI
IMOBILIAR

Nr. 912/2022 / 03 2022

DIRECȚIA GENERALĂ DE
IMPOZITE SI TAXE LOCALE

SECTOR 1
Nr. 20237 / 15 03 2022

PROTOCOL

1. PREAMBUL

La elaborarea prezentului protocol s-au avut în vedere principiile prevăzute de art. 68 - 70 din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, cu modificările ulterioare și de Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

Prezentul protocol se va utiliza în activitatea desfășurată de către Administrația Fondului Imobiliar în vederea identificării contribuabililor persoane fizice și juridice care dețin în proprietate/folosință /administrare imobile- clădiri și/sau terenuri- pe raza administrativ-teritorială a sectorului 1.

Protocolul definește demersurile ce urmează a fi întreprinse și documentele ce se vor întocmi în cadrul acesteia.

2. PĂRȚI

Prezentul protocol este aplicabil Administrației Fondului Imobiliar și Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1.

3. SCOPUL PROTOCOLULUI

Protocolul definește modalitățile prin care Administrația Fondului Imobiliar poate accesa baza de date a Direcției Generale de Impozite Taxe Locale a Sectorului 1, în vederea identificării contribuabililor persoane fizice și juridice care dețin în proprietate/folosință /administrare imobile- clădiri și/sau terenuri- pe raza administrativ-teritorială a sectorului 1.

4. MODUL DE DERULARE AL PROTOCOLULUI

4.1.1 Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 va pune la dispoziția Administrației Fondului Imobiliar platforma informatica AVANTAX în vederea identificării contribuabililor persoane fizice și juridice care dețin în proprietate/folosință /administrare imobile- clădiri și/sau terenuri- pe raza administrativ-teritorială a sectorului 1.

4.1.2 Informațiile obținute ce fac obiectul prezentului protocol îl constituie identificarea contribuabililor sectorului 1 care dețin în proprietate/folosință /administrare imobile- clădiri și/sau terenuri- pe raza administrativ-teritorială a sectorului 1, cu mențiunea că acestea sunt date cu caracter personal și nu vor fi făcute publice.

4.1.3 Datele ce vor fi obținute în urma accesării platformei, conform câmpului de interogare “adresă”, “ numărul poștal “ și C.N.P. (cod numeric personal) se vor referi la bunurile imobile – clădiri și/sau terenuri-, deținute în proprietate/folosință /administrare de contribuabilii sectorului 1 și care sunt înregistrați în evidențele fiscale ale D.G.I.T.L. sector 1. Documentul ce conține aceste informații va putea fi printat. Accesul la restul bazei de date al aplicației va fi restricționat.

4.1.4 Administrația Fondului Imobiliar va accesa baza de date a D.G.I.T.L numai în baza unui certificat digital calificat.

4.1.5 Prelucrarea datelor ce constituie obiectul prezentului protocol intră sub incidența Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și a legislației secundare referitoare la protecția datelor cu caracter personal.

4.1.6 Fiecare dintre Părți va realiza activitățile de prelucrare a acestor date în calitate de operatori asociați pentru prelucrările de care se ocupă, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, aplicabile la momentul prelucrării datelor cu caracter personal.

4.1.7 Datele cu caracter personal vor fi utilizate exclusiv pentru realizarea scopului prevăzut la art. 3 din prezentul protocol, cu respectarea legislației în vigoare.

4.1.8 Prelucrarea datelor se face cu respectarea dreptului persoanei vizate la informare, de acces, la rectificare, la ștergerea datelor, la restricționarea prelucrării, de opoziție, la portabilitatea datelor, de a depune plângere la autoritatea de supraveghere și de a se adresa justiției, precum și cu informarea persoanei vizate cu privire la condițiile în care pot fi exercitate.

4.1.9 Prelucrarea datelor se face cu respectarea confidențialității și securității datelor, în acest sens, părțile se obligă să aplice măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor cu caracter personal împotriva distrugerii accidentale sau ilegale, pierderii, modificării, dezvăluirii sau accesului neautorizat, precum și împotriva oricărei altei forme de prelucrare ilegală. Respectivul măsurii trebuie să se asigure un nivel de securitate adecvat în ceea ce privește riscurile pe care le reprezintă prelucrarea, raportat la natura datelor care trebuie protejate și la tehnologia utilizată în procesul de prelucrare.

4.2 În situația în care Părțile constată existența unui incident cu privire la securitatea datelor, se vor informa reciproc în cazul în care incidentul a avut loc în procesul de transmitere a datelor între Părți și vor dispune măsurile prevăzute de actele normative în vigoare.

4.2.1 Orice modificare și/sau completare adusă prezentului Protocol se poate face numai în scris, cu acordul părților, prin acte adiționale încheiate potrivit legii. Partea care are inițiativa modificării/completării prezentului Protocol, va transmite celeilalte părți, spre analiză, în scris, propunerile respective.

5. DISPOZIȚII FINALE

5.1 Durata prezentului protocol este de un an de la data semnării, de către ambele părți, și poate fi prelungit pe perioade succesive de timp de câte un an în cazul în care niciuna din părți nu notifică celeilalte voința sa de încetare a acestuia.

5.2 Oricare din părți are dreptul de a notifica celorlalte părți încetarea prezentului protocol, fără îndeplinirea altor cerințe, cu 30 de zile înainte.

5.3 Fiecare instituție va notifica celeilalte instituții semnatare punctele de contact proprii (persoana de contact, telefon, adresa de e-mail), care vor fi actualizate ori de câte ori este necesar.

5.4 Persoanele care vor accesa baza de date a D.G.I.T.L in baza unui certificat digital calificat, din partea Administrației Fondului Imobiliar, sunt: **Stelian Cezar Ștefan Marian și Soare Oana**.

5.5 Persoanele de contact din partea D.G.I.T.L sector 1 sunt următoarele : Ciolacu Liviu si Suciuc Costin.

ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR

DIRECTOR GENERAL,
MIHALENA GHEȘCU

Director General Adjunct 1

Serviciul Juridic Legislație Contencios

DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE SECTOR 1

DIRECTOR GENERAL

Director General Direcția Economică

Serviciul Juridic și Soluționare Contestații

Biroul Prelucrare Automată a Datelor
și Plăți Electronice