

CONTRACT DE SERVICII

nr. 3 din data de 29.04.2022

Prezentele clauze generale sunt aplicabile contractelor de achiziție publică de servicii, atribuite de autoritățile contractante în conformitate cu dispozițiile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și a celorlalte acte normative aprobate în aplicarea acesteia.

Art. 1. Părțile

Autoritatea contractantă

DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE A SECTORULUI 1, BUCUREȘTI,

adresa sediului

Str. Piața Amzei Nr. 13, sector 1, București, CP 010343

telefon

021.311.91.10/06/31 fax 021.312.72.40,

cod fiscal

12293095,

cont trezorerie

RO 98 TREZ 24A5 4500 0203 030X Trezorerie sector 1,

reprezentată prin

DI TRUSCA Florin-Ionel, Director General, și DI. COCOTA Salvim-Codrut, Director General Adjunct al Direcției Economice,

în calitate de **Achizitor,**

și

operatorul economic

SC OK GUARD SRL

adresa sediului

str. Avrig nr. 56, bloc O_16, ap. 16, sector 2, Bucuresti, cod postal 21577

telefon/fax

0766.417.126/ 021.210.31.35

număr de înmatriculare

J40/20146/1994, cod unic RO 6598460

cont

RO66TREZ7005069XXX007804

deschis la

Trezoreria Municipiului Bucuresti

reprezentat prin

DI. Alexandru Pavel CONSTANTIN, Administrator, în calitate de

Prestator, pe de altă parte.

Art. 2. Definiții

- a) *Contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *Achizitor și Prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) *Prețul contractului* - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* - activități a caror prestare face obiectul contractului;
- f) *forța majoră* - reprezintă un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă;
- g) cazul fortuit - eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;
- h) Zile - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare;
- i) An - 365 de zile.

Art. 3. Interpretare

- 1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 2. Termenul "zi" - zilele calendaristice, în afara cazului în care se prevede expres ca sunt zile lucrătoare. La calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acțiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare. Termenul exprimat în zile începe să

curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului. Termenul exprimat în luni sau ani începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a zilei care reprezintă ziua din ultima lună sau an corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul; dacă, în cazul termenului exprimat în luni sau ani, în luna în care se încheie termenul nu există o zi corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a lunii respective. Dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare

3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art. 4. Obiectul contractului

1. Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de monitorizare și mentenanță a sistemelor de alarmă 24h/24h și intervenție rapidă în situații de efracție, hold-up, incendiu** la centrele DGITL S1 din: Str. Pajura nr. 13, Calea Griviței nr. 208, Bd. Banu Manta nr. 9 și Str. Piața Amzei nr. 13, în perioada/perioadele convenite, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Art. 5. Prețul contractului

1. Tariful unitar al serviciilor de monitorizare și intervenție, este de **119,00 lei/centru/lună** fără TVA la care se adaugă **22,61 lei/centru/lună TVA 19%**, rezultând valoarea finală de **141,61 lei/centru/lună**
2. Tariful unitar al serviciilor de mentenanță, este de **119,00 lei/centru/lună** fără TVA la care se adaugă **22,61 lei/centru/lună TVA 19%**, rezultând valoarea finală de **141,61 lei/centru/lună**.
3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului pentru anul 2022 (8 luni *4 centre) este de **7,616,00 lei** fără TVA la care se adaugă **1.447,04 lei TVA 19%**, rezultând valoarea finală de **9,063,04 lei**.

Art. 6. Durata contractului

1. Durata prezentului contract este până la data de **31.12.2022**, cu posibilitatea de prelungire până la data de 30.04.2023.

Art. 7. Executarea contractului

1. Executarea contractului începe la data de **01.05.2022**.

Art. 8. Documentele contractului

1. Documentele contractului sunt:
 - a) Detalii tehnice obligatorii și minimale stabilite prin Referat nr. 350/07.04.2022
 - b) Comanda din SEAP
 - c) Acte adiționale, dacă există;
 - d) Anexe la contract.

Art. 9. Obligațiile Prestatorului

1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele, performanțele și în conformitate cu prevederile impuse de Legea nr. 333/2003 republicată privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată; Hotărârea de Guvern nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 17/1996 privind regimul armelor de foc și al munițiilor cu modificările și completările ulterioare, asigurând condiții de maximă siguranță a banilor transportați și depozitați.
2. Prestatorul se obligă să prezinte în copie Licența de funcționare, eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române și polița de asigurare valabilă pentru acoperirea riscului privind activitatea de monitorizare și intervenție.
3. Prestatorul se obligă să asigure conexiunea sistemelor de alarmare aflate în fiecare centru al Achizitorului, permițând recepționarea semnalelor furnizate de centralele de alarmă la stația de dispecerizare care este în conformitate cu standardele europene sau naționale în vigoare.

4. Prestatorul se obligă să dețină tehnica necesară pentru înregistrarea convorbirilor operatorului-dispecer cu echipajele, Achizitorul și autoritățile, precum și pentru stocarea acestora pe o perioadă de 30 de zile.
5. Prestatorul se obligă să asigure preluarea cu operativitate a semnalelor recepționate de către operatorii stației de dispecerizare și verificarea veridicității alarmei prin dirijarea la fața locului a echipajelor de intervenție sau prin verificare tehnică de la distanță dacă este posibil.
6. Dispeceratele de monitorizare ale Prestatorului se obligă să asigure preluarea directă și să verifice semnalele de la sistemele de alarmare conectate și să ia măsurile necesare în vederea alertării echipajelor de intervenție astfel încât să fie respectați timpii de maxim 10 minute pentru intervenție.
7. Prestatorul va permite Achizitorului să efectueze, 1 dată /lună, 1 hold-up fals.
8. Prestatorul se obligă să asigure intervenția rapidă în situații de efracție, hold-up, incendiu numai cu personal calificat.
9. Prestatorul se obligă să asigure mentenanța sistemului de alarmă, a sistemului de transmitere a alarmei și a centrului de monitorizare cel puțin 1 dată/trimestru. Se vor verifica, fără a se limita la acestea : acumulatorii, senzorii de șoc, elementele de blocare, tensiunea de alimentare, butoanele și pedalele de panică, lentilele și focalizarea camerelor video.
10. În cazul în care sistemele de alarmare, control acces și supraveghere video, necesită înlocuire de piese, prestatorul va prezenta deviz de oferta privind piesele de înlocuit.
11. Prestatorul se obligă să asigure verificarea periodică(cel puțin odata pe lună) a conexiunii cu fiecare centru.
12. Prestatorul se obligă să asigure intervenții tehnice pentru eliminarea disfuncționalităților echipamentelor tehnice inclusiv de programare precum și consemnarea acestora în jurnalul de service.
13. Prestatorul se obligă să sesizeze autoritățile competente în funcție de situație, când s-a stabilit că autorii au săvârșit fapte penale ori contravenționale.
14. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane , materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
15. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
16. Prestatorul se obligă să asigure personalului care asigură intervenția, automobile înscrispionate, materiale defensive necesare și legale precum și ținuta de serviciu.
17. Prestatorul se obligă să asigure intervenția rapidă și la timp și, să ia măsuri de limitare a pagubelor în cazul producerii unor evenimente, până la sosirea forțelor de intervenție specializate.
18. Prestatorul se obligă să transmită factura, reprezentând contravaloarea serviciilor prestate pe luna anterioară, la registratura generală a Achizitorului, fără a depăși data de 20 ale lunii următoare celei în care se prestează serviciile.
19. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:
 - a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate;și
 - b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea solicitărilor emise de către Achizitor.

Art. 10. Obligațiile Achizitorului

1. Achizitorul se obligă să desemneze o persoană pentru relația cu Prestatorul.
2. În cazul înlocuirii unor piese ale sistemelor de alarmare, Achizitorul va suporta contravaloarea pieselor, iar montajul acestora se va face pe cheltuiala Prestatorului.
3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator, de la articolul bugetar 20.30.30 „Alte cheltuieli cu bunuri și servicii”, în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii la Registratura DGITL S1, pentru serviciile prestate în luna anterioară.
4. În situații excepționale (neaprobarea bugetului de cheltuieli, lipsa creditelor bugetare, etc.) termenul de plată al facturilor înregistrate la Registratura D.G.I.T.L. a Sectorului 1, este de 60 zile de la data înregistrării acestora la Registratura D.G.I.T.L. a Sectorului 1, conform dispozițiilor art. 7 alin. 1 din Legea nr. 72/2013 cu modificările și completările ulterioare. Situațiile excepționale vor fi notificate de către Achizitor printr-o

notificare scrisă Prestatorului în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturilor la Registratura D.G.I.T.L. a Sectorului 1.

5. Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 40 zile de la data înregistrării facturii la Registratura DGITL S1, Prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce Achizitorul onorează factura, Prestatorul va relua prestarea serviciilor în termen de 1 zi.

6. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare îndeplinirii contractului.

Art. 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,10% pe zi de întârziere.

2. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenele stabilite la art. 10 alin. 3, respectiv alin. 4, după caz, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,10% pe zi de întârziere din plata neefectuată până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor din plata neefectuată.

Art. 12. Încetarea, rezilierea contractului

1. Încetarea prezentului contract poate avea loc în următoarele situații:

- a) prin acordul scris al părților, înainte de termenul stabilit prin contract, în baza unor motive temeinic justificate, cu condiția înștiințării în scris cu cel puțin 30 de zile înainte de data renunțării;
- b) la expirarea termenului;
- c) prin rezilierea contractului pentru cauza de neexecutare;
- d) prin apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;
- e) la data pronunțării sentinței de deschidere a procedurii insolvenței/procedurii simplificate a falimentului;

2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public sau prevederilor legale în vigoare.

3. Rezilierea contractului își va produce efectele de drept în termen de 30 de zile de la notificarea părții în culpă asupra intenției de reziliere, dacă în acest termen partea în culpă nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

4. (1) În cazul în care Achizitorul este notificat, de oricine este în drept să o facă, cu privire la necesitatea încetării contractului, acesta va notifica prestatorul în maxim 1 zi de la data primirii documentului cu privire la necesitatea încetării contractului.

(2) În acest caz achizitorul are obligația de a plăti, către Prestator, partea din contract îndeplinită până la data îndeplinirii termenului de denunțare.

5. Prestatorul poate rezilia prezentul contract dacă achizitorul nu își îndeplinește obligația de plată către prestator a sumelor datorate acestuia, după expirarea termenului de 30 de zile de la data prevăzută la clauza 11.2.

6. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

7. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

8. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al Prestatorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

9. În cazul deschiderii procedurii insolvenței împotriva prestatorului, Achizitorul își rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenția de denunțare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului de denunțare a contractului și dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunțat fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale

a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea contractului.

10. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în termenii prevăzuți la art. 222 și 223 din Legea nr. 98/2006 privind achizițiile publice.

11. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului apar situații ce nu au putut fi avute în vedere la încheierea acestuia, partile de comun acord, pot modifica prin act adițional data/perioadele de prestare asumate.

Art. 13. Ajustarea prețului contractului

1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor Prestatorului sunt tarifele declarate la art. 5 alin (1) și alin (2).

2. Prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor salariale raportate la salariul brut minim legal pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractului și/sau în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autorități acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

3. În orice situație, ajustarea prețului contractului nu trebuie să conducă în niciun caz la încălcarea pragurilor valorice prevazute în Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Art. 14. Amendamente

1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sau la apariția unor acte legislative ce trebuiesc puse în aplicare.

2. Comunicarea, cercetarea și înregistrarea unor eventuale accidente de muncă se va face cu respectarea Legii 319/2006 a securității și sănătății în muncă cu modificările și completările ulterioare.

Art. 15. Cesiunea

1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

Art. 16. Forța majoră și cazul fortuit

1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în 48 ore, de la producerea forței majore și în mod complet, intervenția acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

6. În situații excepționale (neaprobarea bugetului de cheltuieli, lipsa creditelor bugetare, etc.) termenul de plata al facturilor înregistrate la Registratura D.G.I.T.L. a Sectorului 1, este de 60 zile de la data înregistrării acestora la Registratura D.G.I.T.L. a Sectorului 1, conform dispozițiilor art. 7 alin. 1 din Legea nr. 72/2013 cu modificările și completările ulterioare. Situațiile excepționale vor fi notificate de către Achizitor printr-o notificare scrisă Prestatorului în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturilor la Registratura D.G.I.T.L. a Sectorului 1.

Art. 17. Soluționarea litigiilor

1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art. 18. Limba care guvernează contractul

1. Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 19. Comunicări

1. Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 20. Prelucrarea datelor cu caracter personal

1. Partile se angajează să respecte dispozițiile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), denumit în continuare Regulamentul (EU) 2016/679.
2. În scopul asigurării respectării prevederilor punctului 2, partile dispun măsuri specifice pentru asigurarea respectării dispozițiilor art. 25 din Regulamentul (EU) 2016/679.
3. Orice încălcare a securității datelor cu caracter personal care privește datele prelucrate în temeiul prezentului contract este notificată de îndată de către prestator, achizitorului în termen de maxim 24 ore de la data constatării.

Art. 21. Legea aplicabilă contractului

1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 29.04.2022, prezentul contract în două exemplare, a câte 6 file, câte unul pentru fiecare parte.

D.G. I.T.L., Sector 1



S.C. OK GUARD S.R.L.

ADMINISTRATOR,

CO

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
AL DIRECTIEI ECONOMICE

SERVICIUL JURIDIC
și SOLUȚIONARE CONTESTAȚII
MA

SERVICIUL CONTABILITATE
și ACHIZIȚII PUBLICE

SEF SERVICIU
SERVICIUL ADMINISTRATIV

Certificat în privința realității
regularității

NIȚ

Comp. A.P.

VIZA