



- ROMÂNIA -
MUNICIPIUL BUCUREȘTI

**DIRECȚIA GENERALĂ DE
IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
SECTOR 1**

Cod de identificare fiscală: **12293095**

Piața Amzei nr. 13, sector 1, București
Tel. 021/311.91.10; fax: 21/312.72.40
e-mail: www.impozitelocale1.ro

Nr. 732182 / 11.06.2019

ANUNȚUL

privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 250 alin.(2) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **26**, luna **06**, anul **2019**, ora **13.00**, în ROMÂNIA, județul -, codul poștal -, municipiul BUCUREȘTI, sectorul 1, str. PIATA AMZEI, nr. 13, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, se vor vinde prin¹⁾ **LICITAȚIE PUBLICA** următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului²⁾ **FUNDATIA GLYKON ET FORTUNA** cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA, județul -, codul poștal - municipiul BUCUREȘTI SECTORUL 3, SOS. MIHAI BRAVU, nr. 297, BL.15A, SC.B, AP.93, C.I.F.* **9311370**:

Proprietate compusă dintr-o cameră cu suprafața construită desfășurată de 93,68 mp., cotă indiviză de 15,57 mp. din spațiile comune(casa scării, hol,spălător, două WC-uri, casa scării) și cota teren aferent în suprafață de 37,67 mp., situată în BUCUREȘTI, CAL. VICTORIEI, NR.216, ET.1, CAM.107, deținută în baza CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE NR. 3215/17.09.2004, înscris în CF, cu nr. cadastral 249104-C1-U12, nr. Cadastral vechi 16720/5. Imobilul nu face parte din categoria monumentelor istorice.

Prețul de pornire a licitației este de 431.694,75 lei fără TVA, conform Raport de Evaluare, a II-a licitație.

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele⁵⁾:

1. IPOTECĂ LEGALĂ ACTIVĂ în valoare de 344.273,20 lei, act administrativ PV. SECHESTRU nr.543237/07.02.2017 emis de DIRECTIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE A SECTORULUI 1 BUCUREȘTI;

Pentru bunul imobil prevăzut mai sus (clădire/teren) au comunicat titluri executorii următorii creditor⁶⁾: DIRECTIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE A SECTORULUI 1 BUCUREȘTI, Str. Piața Amzei nr. 13, Sector 1, București : dosare de executare silită nr.752875/15.07.2016 și nr.801559/19.10.2016.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele: oferta de cumpărare, dovada plății taxei de participare ori o scrisoare de garanție reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației; împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant; pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului; pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română; pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate; pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport, urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare în locul stabilit în acest scop. Ofertele de cumpărare pot fi depuse direct sau transmise prin poștă. Nu se admit oferte telefonice, telegrafice, transmise prin telex sau telefax. Persoanele înscrise la licitație se pot prezenta și prin mandatar, care trebuie să își justifice calitatea prin procură specială autentică. Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin persoană interpusă.

Taxa de participare reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației se va vira în contul iban RO78TREZ7015006XXX000200, deschis la Trezoreria Statului Sector 1, beneficiar Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1, cod fiscal 12293095, cu cel puțin o zi înainte de data licitației. În cazul plății taxei de participare la licitație prin decontare bancară sau prin mandat poștal, executorul fiscal verifică la data ținerii licitației, creditarea contului curent general al Trezoreriei Statului, indicat de organul de executare silită pentru virarea acesteia.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea 207/2015 cu privire la Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin.(2) lit. d) din Legea 207/2015 cu privire la Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 021 311 91 08 int. 169.

Data afișării: 12.06.2019



Director General Adjunct
Georgeta Ursu

Sef Serviciu
Roxana Istrate

Intocmit
Simona Lecu